

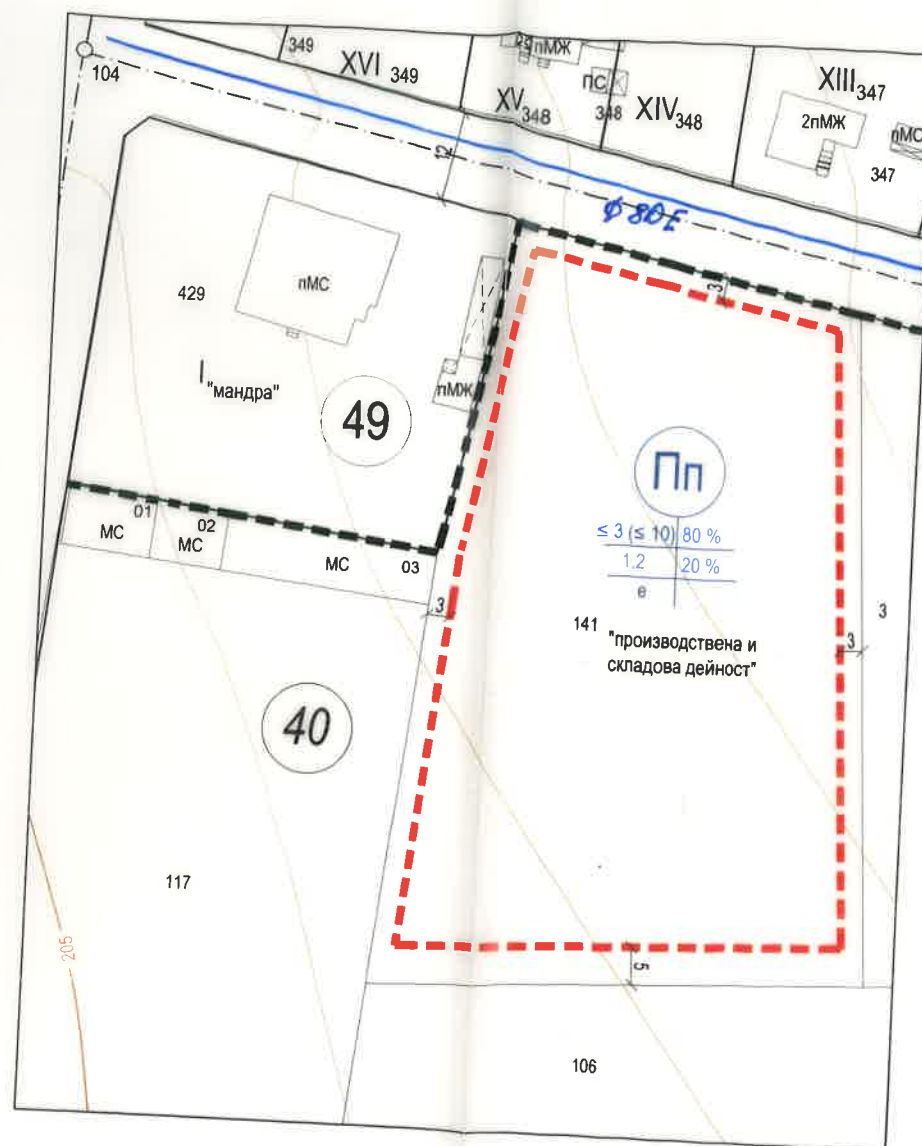
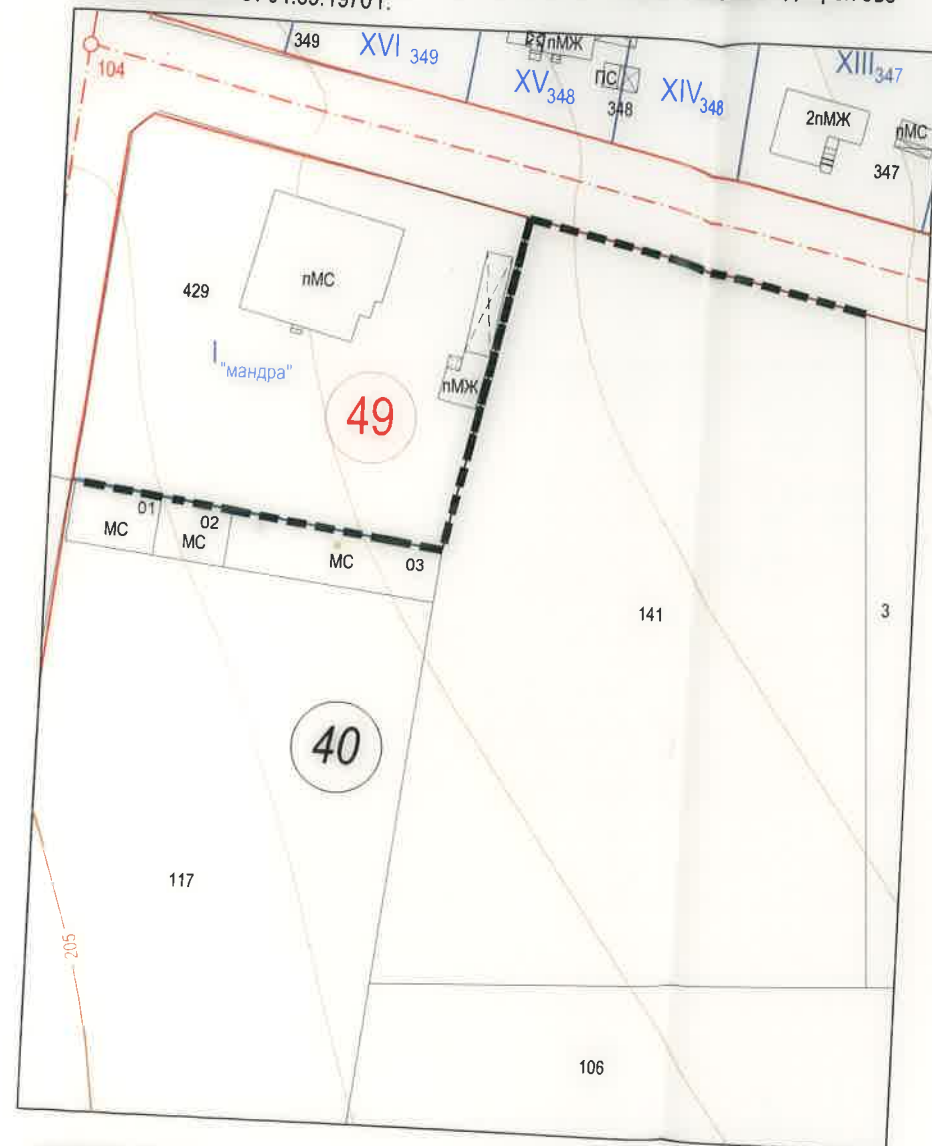
# ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ

за ПИ 14667.40.141 с предназначение "производствена и складова дейност" по кадастралната карта на с.Генерал Киселово, общ. Вълчи дол

## ИЗВАДКА

от Кадастралната карта на с.Генерал Киселово, одобрена със Заповед № РД-18-89 от 10.08.2016 г. на ИД на АГКК и регулационен план на с.Генерал Киселово одобрен със Заповед № 4422 от 04.09.1970 г.

## ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ



## I. ВИДОВЕ ЛИНИИ

- улични регулационни линии
- вътрешни регулационни линии
- бордюрни линии
- ограничителни линии на застрояване
- граница по кадастрална карта
- строителна граница на населено място

## II. ТРАСИРОВЪЧНИ И ОРАЗМЕРИТЕЛНИ ЕЛЕМЕНТИ

- осови линии на улици
- осови точки
- размери на напречния профил на улиците

## III. ИДЕНТИФИКАЦИЯ, НОМЕРАНЕ И ОБОЗНАЧАВАНЕ НА ОТРЕЖДАНЕ

- 49 — номериране на квартали
- номериране на УПИ

Пп — обозначаване на устройствена зона вънху регулационен план

40 — номериране на кадастрален район

| Номер на поземлен имот | Площ на поземлен имот (кв. м.) | Устройствена зона | Поземлен имот с установено предназначение | Етажност (височина в м.) |                         | Градоустройствени параметри |                          |              | Начин на застрояване             |              |                |
|------------------------|--------------------------------|-------------------|---|--------------------------|-------------------------|-----------------------------|--------------------------|--------------|----------------------------------|--------------|----------------|
|                        |                                |                   |   | Максимална               | Плътност на застрояване | К инт                       | Минимална озеленена площ | Свободно - е | Свързано в два съседни имота - Д | Свързано - с | Комплексно - к |
| 14667.40.141           | 5514                           | Пп                | "производствена и скл. дейност"           | ≤ 3 (≤ 10)               | 80%                     | 1,2                         | 20%                      | •            |                                  |              |                |

Одобен със Заповед № 8892 от 22.08.2022 г. на ВРИО Кмет на Община Варна  
Пена Пенчева  
Вмиса в сила на 13.10.2022 г.

„ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ СЕВЕР“ АД

Съгласуване на устройствени планове и инфраструктурни проекти

Валидност: 1 година считано от 17.9.2021г.

Съгласувал: *Сн. Георгиев*

Одобрено: *Ф. Фердинанд*

„Водоснаб. Варна“

СЪГЛАСУВАНО

Управляващ: *Сн. Георгиев*

Дата: *17.09.2021*

Съгласувано с ВРИО  
Обектът не е водоснабден  
р-н група:



ПУП-ПЗ за ПИ 14667.40.141 с предназначение "производствена и складова дейност" по кадастралната карта на с.Генерал Киселово, общ. Вълчи дол

|             |  |
|-------------|--|
| Възложител: | "ХРАНИНВЕСТ" ЕООД  |
| Изработил:  | "ГЕОАКСТ - ДАНАИЛ СПАСОВ" ЕООД<br>Управляващ: инж. Данаил Спасов |
| Част:       | Проектант: арх. Искра Иванова<br>Градоустройство                 |
| Лист:       | 1/1  |
| Масштаб:    | М 1:1000   |